

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka.

Predávajúci :

Ignác Kolčák, rod.Kolčák, nar. [redacted], r.č. [redacted], bytom [redacted], občan SR

Terézia Gvorová, rod. Kolčáková, nar. [redacted], r.č. [redacted], bytom [redacted], občan SR

Jozef Kolčák, rod.Kolčák, nar. [redacted], r.č. [redacted], bytom [redacted], občan SR

Jozef Talaga, rod.Talaga, nar. [redacted], r.č. [redacted], bytom [redacted], občan SR

/ďalej len ako predávajúci/

Kupujúca :

**Obec Oravská Polhora, IČO: 00314749, Oravská Polhora 454
v zastúpení: Ing.Michal Strnál– starosta obce**

/ďalej len ako kupujúca/

uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto

kúpnu zmluvu .

Čl. 1.

Predávajúci Ignác Kolčák je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísané na LV č 1003 k. ú. Oravská Polhora, obec: Oravská Polhora vedené na Okresnom úrade v Námestove katastrálny odborom.

CKN parc.č. 3349/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 310 m²
CKN parc.č. 3349/4 trvalý trávny porast o výmere 116 m²
pod B 3 Ignác Kolčák v podiele 1/1-ina účasti z celku patriace

Predávajúci Terézia Gvorová, Jozef Kolčák, Jozef Talaga sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, zapísané na LV č 1005 k. ú. Oravská Polhora, obec: Oravská Polhora vedené na Okresnom úrade v Námestove katastrálny odborom.

CKN parc.č. 3944/135 trvalý trávny porast o výmere 834 m²
CKN parc.č. 3944/136 trvalý trávny porast o výmere 78 m²
pod B 1 Terézia Gvorová v podiele 108/360- ina účasti z celku patriace
pod B 2 Jozef Kolčák v podiele 72/360- ina účasti z celku patriace
pod B 3 Jozef Talaga v podiele 1/8 ina účasti z celku patriace

Čl. 2.

Predávajúci Ignác Kolčák predáva kupujúcej v podiele 1/1-in účasti z celku patriace nehnuteľnosti zapísané na LV 1003 k. ú. Oravská Polhora, obec: Oravská Polhora vedené na Okresnom úrade v Námestove katastrálny odborom

CKN parc.č. 3349/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 310 m²

CKN parc.č. 3349/4 trvalý trávny porast o výmere 116 m²

a kupujúca od predávajúceho kupuje tieto nehnuteľnosti.

Predávajúci Terézia Gvorová, Jozef Kolčák, Jozef Talaga predávajú kupujúcej v podiele 5/8-in úč., účasti z celku patriace nehnuteľnosti zapísané na LV 1005 k. ú. Oravská Polhora, obec: Oravská Polhora vedené na Okresnom úrade v Námestove katastrálny odborom

CKN parc.č. 3944/135 trvalý trávny porast o výmere 834 m²

CKN parc.č. 3944/136 trvalý trávny porast o výmere 78 m²

a kupujúca od predávajúceho kupuje tieto nehnuteľnosti.

Čl. 3.

Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy predávajú kupujúcemu a kupujúcu od predávajúcich kupuje pozemky v kat.úz. Oravská Polhora, opísané v čl. 2 tejto kúpnej zmluvy. Zároveň všetci účastníci zmluvy splnomocňujú kupujúcu obec Oravská Polhora v zast.starostom obce Ing. Michala Strnála na opravu akýchkoľvek chýb v počítaní a písaní v tejto kúpnej zmluve a na podpisovanie všetkých dodatkov k tejto kúpnej zmluve.

Čl. 4.

Kúpna cena a platobné podmienky

Predávajúci a kupujúcu si dohodli kúpnu cenu za nehnuteľnosť uvedenú v článku 2. tejto zmluvy vo výške 4,-€ (slovom štyri eura), Kupujúca uhradí dojednanú kúpnu cenu za prevádzané nehnuteľnosti pri podpisovaní tejto zmluvy čo predávajúci potvrdzujú svojim podpisom.

Čl. 5.

Záverečné ustanovenia

Predávajúci záväzne prehlasujú, že predmet zmluvy je ich vlastníctvom a že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné t'archy, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

Táto kúpna zmluva nadobudne právnu účinnosť dňom jej vkladu do katastra nehnuteľností.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do tohto dňa sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.


Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Oravskej Polhore 30.03.2020

Kupujúca:

podpis nepodlieha úradnému overeniu/

Obec Oravská Polhora Ing. Michal Strnál.....



Predávajúci:

/podpis podlieha úra

Ignác Kolčák.....

Terézia Gvorová.

Jozef Kolčák.....

Jozef Talaga...../